佳居生活

Jetso

2016年1月號

內附 $50 位元堂現金券

新大計 范振鋒

飲食潮流
四季盆菜
脆味批

布袋澳年糕九折優惠

家居風水
迎來猴年行好運

飲水之源

佳定情報

屋苑秋季旅行

翠竹花園博愛慈善籌款晚宴

樂善堂萬人行

祥華邨嘉年華

佳定業戶 免費贈閱 廣告客戶熱線:81310260

版權所有 翻印必究

位元堂 育嬰堂
Wai Yuen Tong BB club

登記成為會員 費用全免

位元堂憑著專業中藥知識及中醫團隊豐富經驗，創辦了**網上交流平台「位元堂育嬰堂」**。登記成為「位元堂育嬰堂」會員，**費用全免**。會員可享**免費網上諮詢位元堂專業中醫團隊有關育兒的中醫藥知識**，亦可瀏覽各項中醫育兒資訊及優惠。**機會難得，萬勿錯過。**

登記成為會員 費用全免

成為「位元堂育嬰堂」會員登記方法

1.網上登記：
登入「位元堂育嬰堂」網址
www.wytbbclub.com
或掃一掃二維碼QR Code

2.手機App：
Android用戶可於Google Play
下載「位元堂育嬰堂」App

3.填寫表格：
全線門市備有會員申請表格，填寫後可交回任何一間位元堂門市。確認電郵將於兩星期內發出，須按指示完成註冊程序。

成功登記成為「位元堂育嬰堂」會員，
即可免費獲贈「位元堂現金券$20」乙張
（*數量有限，先到先得，送完即止。）

成為「位元堂育嬰堂」會員，可享：

活動報名　積分優惠　專業中醫網上育嬰互動專線　最新資訊

*禮品不能兌換現金，有關換購內容如有更改恕不另行通知。
*以上圖片只供參考。　*換購額有限，先到先得，送完即止。　*位元堂集團有限公司保留修改換購禮品之權利，行使修訂或終止時不作另行通知。
*如要查詢貨品資訊，門市地址及其他資訊，請致電客戶服務熱線：(852) 2727 8911(服務時間為星期一至星期五，09:00-13:00或14:00-18:00，公眾假期及外地換購門市。
*如有任何爭議，位元堂集團有限公司保留最終決定權。

位元堂 HK$ 現金券 **50**

憑券購買育嬰系列產品
滿HK$300 (折扣及正一發飾品除外)
即可作HK$50現金使用。

使用條款與細則
- 此券有效期由即日起至2018年6月30日止。
- 此券只適用於香港金鐘位元堂分店。
- 不可與其他優惠共同使用。
- 退貨時發票出示此現金券，本券恕不再換。
- 每次只限使用一張，每張只限使用一次。
- 此券不可兌換現金及找不找贖。
- 如有任何爭議，《位元堂集團有限公司》保留最終決定權。

A3331

N.1 位元堂 香港GMP認證
正 2015
售後服務
名碼實價

位元堂官網 www.wytbb.com
位易購 www.wytbbclub.com
海外旗艦店 www.wytbbclub.com

客戶服務熱線：(852) 2727 8911

CONTENT目錄

封面內頁 位元堂
目錄.....01
封面嘉賓
范振鋒 新大計.....02

飲食潮流
四季盆菜.....04
脆味派.....06

佳定情報
佳定集團.....08
招聘專才.....10

生活資訊
IMARKET Concept Limited.....12
海棠搬屋.....13
活動速遞.....14
飲水之源.....16
趣味學習.....17

旅遊消閒
手牽手 台灣遊.....18
屋苑活動.....20

封底人物
曹永廉 幸福小家庭.....24
家居風水.....26
優惠券.....27
封底內頁
布袋澳水磨年糕.....29
封底

編者話

2015年世界發生了很多事，若是美好，叫做精彩；若是糟糕，叫做經歷，人生就是如此，媒體工作以傳承正能量為使命，相信2016年將會更加精彩，謹祝讀者們新年快樂！

Special thanks:
RAVE BAR

范振鋒 新大計

新城電台《開心家天下》主持

范振鋒（呀范）加入演藝界超過20年，亦是一位全能藝人，香港男演員等、主持、DJ、歌手，呀范除了演藝事業，他都涉足商界，開火鍋店、酒吧、現在新城知訊台任職唱片騎師。

呀范和思欣12月結婚4周年，2016有甚麼計劃呢？

「要努力工作，預計享受2人世界，還有很多地方想去旅遊，如果有小朋友，就一定是孩子第一位，所以，趁這段時間更要打好經濟基礎。」呀范在演藝界多年，工作都是多元化，無論是飲食主持《夜消磨》和嘉賓暢談節目《兄弟幫》，口碑都很好，最近呀范推出新歌《膊頭》更是大名娛樂公司全力支持，極具重量級的班底組合。

Text: Jenny
Photo: Sing
Design: Yolanda

走進樂壇

呀范多年前跟梁奕倫組合Double.R，當年大家一同主持香港電台第二台遊戲節目《倫住黎試》和《熱血青年》，後來呀范過檔新城電台，梁奕倫留守港台，Double.R因此拆夥。

2006年返回新城，旋即加入人氣節目《新香蕉俱樂部》，與拍擋杜浚斌（阿BEN）及林盛斌（BOB）組成歌手組合，於2008年發表合唱歌曲《一人少句》。

男人要有承擔力

事隔多年，再推出新歌《膊頭》，呀范認為，「個人身份再推出新歌，要獨自承擔所有工作，組合是大家一起宣傳，工作上可以分擔一下，現在唱片公司會安排妥當，例如班底強勁，側田作曲、林若寧填詞、監制、編曲，張家誠，可說是一首度身訂造的歌，由於人長大了，都有些經歷，男人一定要有膊頭去承擔，對您身邊的人好好，對朋友兄弟都好，家人更加要的態好看待，特別是父母，這是做人的嗚！度和責任，這首歌都讓很多人共不是多」要知道我們所承擔的責任，膊頭有多寬廣；而是內心的力量有多強大，來自勇氣和信心。

臨近新年，很多人都會想起賀年盆菜，「四季盆菜」擁有十多年歷史，不但能保留圍村盆菜之原有風味，更迎合都市人追求健康主義，材料和味道匹配，帶出傳統飲食文化精髓。

呀苑喜歡吃盆菜，特別是聚在一起分享的喜悅，「盤菜不單是傳統飲食文化，更傳承一種精神，大夥兒吃盆菜，都是一項活動，可以凝聚一班朋友，邊吃邊聊天，長輩特別喜歡吃盤菜，事實上，不同的食材混合起來，味道都可以很和諧。」
既然是應節食物，要配合一家大小都喜歡，呀苑提議加午餐肉和腸仔，相信會吸引小朋友呢！

「四季盆菜」負責人馮先生經營盆菜經驗豐富，他分享，「帶有傳統風味的盆菜，代表香港本土的飲食文化，它的魅力來自一份歷史鄉情，盆菜均用傳統祖傳方法炮製，自家秘制醬汁，有磨豉醬、南乳醬、五香粉、乾蔥、蔥段、蒜肉、薑、燒酒及調味料炆足三小時，這就是正宗客家盆菜的煮法。」

四季盆菜專門店

新春賀年盆菜

免費送貨 一盆都送

香港 九龍 新界

訂購熱線 2441-1436

盆菜可於電磁爐或明火翻熱

蠔皇原隻鮑魚盆菜12隻

原隻鮑魚富貴盆

蠔皇吉品鮑	明爐燒肥鴨	油爆海虎蝦
玫瑰白切雞	家鄉炆豬肉	特級靚魚蛋
紅炆大花菇	爽口大魷魚	黃金炆枝竹
醬油爆豬皮	南乳燴蓮藕	鮮甜大蘿蔔
酥炸靚香芋		

$838 4-6人 | $1038 8-10人 | $1238 12-15人

原隻鮑魚節日盆

蠔皇吉品鮑	油爆海虎蝦	美味貴妃雞
明爐燒肥鴨	發財大蠔豉	鮑汁扣鴨掌
一級花菇皇	家鄉炆豬肉	特級靚魚蛋
醬油爆豬皮	爽口大魷魚	黃金炆枝竹
酥炸靚香芋	南乳燴蓮藕	鮮甜大蘿蔔

$988 4-6人 | $1288 8-10人 | $1488 12-15人

優惠期至2016年3月31日

其它盆菜選擇可瀏覽

facebook Google YAHOO! FourSeasonPoonChoi

地址：屯門青山公路169-181錦興大廈地下7號舖

派對必選

脆味批

何傲兒加盟大名娛樂，發展更多元化，即將迎來2016年，傲兒已經蓄勢待發，為工作做好準備。對於美食，傲兒喜歡Pizza餡料豐富又多變的不同口味，好味指數加Fun之外，更帶來多重驚喜。

百變Pizza

Pizza變化多，新推出的芝士海盜王pizza，批底用海鮮批的批底，掌控時間烤得有點焦香，口感特別鬆脆好吃。薄餅第二層用上什錦海鮮配千島醬，餡料豐富，忌廉芝士波波都是pizza賣點，起司濃郁芝士味撲鼻已來，芝士怪必定一試就欲罷不能。

炸雞掀起熱潮，氣勢一時無兩，但要論好味，一咬下去就見真章了。Chubby's Pizza的炸雞是巴西入口，較軟諗嫩滑，皮脆肉汁多，自家秘方醃制，味道較香濃，適合佐酒。燒豬排骨配百里香，豐腴甘香又不肥膩，加上燒烤汁，特別滋味。三文魚凱撒沙律，自家秘製沙律醬和醋汁，配新鮮蔬菜，清新健康。黑松露蒜香意粉即炒即煮，意粉吸收黑松露濃郁香味，意粉爽滑帶來雙重享受。招牌酥皮湯，都是水準之作，特別推介，水牛城雞翼串燒，大廚將雞翼骨拆掉，焗出來的雞翼有原味、雞翼裡有菠蘿、簕筍，增加雞翼的juicy口感。

脆味批

www.chubbyspizza.hk

CHUBBY's PIZZA 脆味批

外賣 PIZZA 炸雞 首選

忌廉芝士球

新登場！
King of Pirates Cheese
芝士海盜皇

全港超過 11 間分店

詳細外送餐單請瀏覽: www.chubbyspizza.hk

- 各分店落單電話 -

馬鞍山富安	2706 6111	荃灣中心分店	2886 1155
沙田禾輋商場	2468 2880	葵芳廣場分店	2886 9966
大埔太和中心	2468 1900	葵涌石籬分店	2911 0066
屯門景峰分店	2468 2499	長沙灣分店	2323 3000
屯門山景分店	2466 6600	新蒲崗分店	2701 1166
元朗分店	2537 3888	牛頭角分店	2701 1118

Chubby's Pizza On Call
手機落單熱線
*2468
查詢熱線 26767672

佳居生活 Jetso 飲食潮流

1月30日星期六

佳居生活方便駅系列

[收·得樂3合1e櫃] 啟動禮

活動內容

14:30 嘉賓剪綵

15:00 攤位遊戲/小食/換領禮物

16:00 介紹及試玩收得樂·3 合1 e 櫃

成功試玩收得樂e櫃
即送禮物一份！
名額100個。
數量有限，送完即止

活動地點：將軍澳彩明苑彩楊閣多層停車場地下

合辦單位：佳居生活有限公司 陽光洗衣便利店有限公司 彩明苑業主立案法團

收·得樂3合1e櫃

專利設計 #1198503

彩明苑業主立案法團

功能介紹：

1.

八達通 OCTOPUS **磅洗服務**

試洗價1-5磅$24 .- ~~(原價$29)~~

之後每半磅 $ 2.4

2.

乾洗服務 8折優惠價

羽絨短褸 $78起 ~~(原價$97)~~

冷外套 $38起 ~~(原價$48)~~

西裝一套 $60起 ~~(原價$75)~~

洗衣優惠期：2016年1月30日至2月29日

3. **網購自提點**

淘宝网 Taobao.com　GROUPON　YAHOO!

天猫 TMALL.COM　BUY&SHIP.TODAY 國際網購轉運服務

服務由Super eLocker Ltd 提供
專線: 9234 2484

洗衣服務由陽光洗衣提供
洗衣專線:3994 9707

網購自提服務由易領站提供
客服專線:3669 6320

savills
Guardian
佳定集團

加入佳定

佳定集團深信優秀人才是業務發展的基石，推動集團向前邁進的動力。

一直以來，集團非常重視員工的培訓和發展，藉以達成集團的使命和業務的目標。集團不斷為各職級的員工舉辦適合及有效的培訓課程，目的是為了提高員工的表現及向整個機構推動「以客為尊」及「臻於至善」的服務文化。

為配合業務發展所需，集團積極招募人才。
我們歡迎充滿活力、積極及主動的你加入我們，

詳情請見

savills Guardian 佳定集團

誠聘以下職位

物業管理部

1. 日、夜更組長 / 副組長

- 10～12小時工作
- 3年以上相關經驗
- 持保安人員許可證，保安物業管理証書QAS

2.日、夜更管理員

- 8～12小時工作
- 持保安人員許可證，保安物業管理証書QAS

3.電氣技工

- 9小時工作
- 2年相關經驗
- 持有效A牌及平安咭

4.助理客戶服務主任

- 獲取文憑及DSE中、英、數 LEVEL 2或會考中、英及數合格
- 必須具有2年或以上物業管理或接待經驗
- 持有有效保安人員許可證証及QAS認可証書 (可於受聘後領取)
- 具電腦操作知識, 懂中英文打字 (中文打字要求倉頡或速成輸入法)
- 每週6天工作，日更9小時 (月薪加勤工獎：HK$13,500起)
- 負責接待及電腦系統操作，及其他由主管指派的工作
- 工作地點：金鐘

職位(4)有意者電2508 4861 鄧小姐 / 2508 4857 李小姐
或電郵至 KWLi@savillsguardian.com.hk 索取申請表

有意者請於辦公時間內致電：
職位(1-2)：12小時工作

持有相關資歷架構認可資歷者優先考慮

香港仔	：葉先生 2555 8132	銅鑼灣	：靳先生 2893 1773	馬鞍山區	：高先生2633 0803
筲箕灣	：李先生 3156 1078	北角區	：梁先生 2571 7464	**職位(2)：8小時工作**	
灣仔	：馮先生 2893 1773	荃灣區	：鍾小姐 2405 6577 / 田先生 2498 3395	粉嶺區	：范先生 2669 2488
香港西區	：霍先生 2523 1702			沙田區	：余先生 2636 5106
大坑區	：方小姐 2577 7430	屯門區	：陳小姐 2457 0938 / 黃先生 2456 2080	新蒲崗	：陳先生 3577 8105
尖沙咀	：劉小姐 2369 4625			觀塘區	：劉小姐 2191 2301/ 何先生 23297745
元朗區	：鄧先生 2450 1485	九龍塘	：鄭先生 2336 7556 / 崔先生 2336 5126	金鐘區	：何先生 2530 2204
藍田區	：楊先生 2379 0000			西灣河區	：張小姐 2569 4633 (8.5小時工作)
將軍澳	：黃先生 27020034	鑽石山	：蘇先生 2206 4363		
沙田區	：潘先生 2695 1414	黃大仙	：岑小姐 2350 3030	新界西區	：周小姐 3126 9540
上水區	：莊小姐 2672 2083	葵涌區	：吳小姐 2428 0073	**職位(3)：**	
大埔區	：黃先生 2638 7938	觀塘區	：何小姐 2341 2763	馬鞍山區	：馬先生 2633 0803
荔景區	：陳先生 2743 4322	東涌區	：潘先生 2109 9565	鑽石山	：蘇先生 2206 4363
中區	：陳主任 2523 1051	金鐘區	：何先生 2530 2204		

佳達維修服務有限公司急聘

5.電氣、水喉及冷氣技工

- 外勤工作(香港、九龍及新界區)
- 西貢區學校駐場
- 2年以上相關工作經驗
- 負責一般裝置保養及維修工作
- 持有平安咭及註冊電業工程人員A牌或以上者優先
- 曾修讀職業訓練局優先考慮
- 每週6天工作，需穿著制服
- 可享超時及其他津貼、醫療、有薪年假及年終花紅等福利
- 薪酬面議，需視乎資歷及經驗

職位(5):有意者電2508 4861 老小姐

安全/佳保護衛 保安護衛部

保安護衛部職位 查詢熱線27117178或將履歷電郵至info@asia-protection.com
招募處：九龍長沙灣道742-748號鴻昌工廠大廈3字樓E-F室(荔枝角港鐵站B1出口直行)

6.中電固定崗位保安員

- 紅磡、沙田、深水埗、油麻地、屯門各區工作
- 持有平安咭
- 中三程度
- 12小時工作
- 月薪$13,000至$14,000

7.銅鑼灣區酒店保安主任

- 9 小時工作
- 月薪$13,000起

8.荃灣/青衣/荔景/西環區保安員

- 9小時/12小時工作
- 月薪$9,000至$14,000

9.新界各區康體場地保安員

- 8小時工作
- 月薪$8,060起

申請人提供之全部資料絕對保密及只技招聘之用

I Market Concept Limited
全天候一站式廣告市場策劃、拓展業務好伙伴

佳居生活月刊

佳定物業管理住戶指定刊物，每月免費派發及投派住戶信箱，總發行量六萬本。

IMARKET Concept Ltd為佳居生活月刊指定發行商，本公司誠意為各大企業、集團、商戶提供一站式推廣服務，為有效提高產品銷量和建立優質品牌之選。

佳居生活月刊為一本生活資訊雜誌，介紹購物娛樂、飲食潮流、生活時尚、健康資訊、旅遊消閒、名家專欄等，務必切合讀者需要，內容精益求精！

絕對優勢：

直達目標客戶群、低成本高效益、覆蓋範圍廣泛、以客為本精神。

Online Marketing (一站式網上推廣、專才、專業！)

專營各式網上搜尋廣告、橫額、網購、各類應用程式制作及編寫

憑藉多年經驗及各大客戶良好關係，我們成功拉攏及促成商戶之間合作聯營，更提供各種Roadshow及Event，助客戶拓展業務，更上一層樓。

歡迎隨時聯絡，並提供度身訂造、更合適、更全面、更優惠廣告套餐。

8131 0260
Email: info@imarketconcept com

海棠搬屋

搬

查詢打 *0228

搬屋一口價

一房$2888
300呎內
包15個自選 A, B, 箱
包流動掛衣車x1
包3卷膠紙
包家俱裝拆
4呎床x1
2人餐枱x1
3呎衣櫃x1

兩房$3888
550呎
包25個自選 A, B, 箱
包流動掛衣車x2
包5卷膠紙
包家俱裝拆
4呎床x2
4人餐枱x1
3呎衣櫃x2

另包運以下每款一件:
28"-33"LCD座枱電視 X 1
電視櫃 X 1
DVD機 X 1
三人梳化 X 1
咖啡枱 X 1
桌上電腦 X 1
電腦枱連椅 X 1
鞋櫃 X 1
床頭櫃連床頭燈 X 1
兩門雪櫃 X 1
洗衣機 X 1
微波爐 X 1

三房 $5388
800呎
包35個自選 A, B, 箱
包流動掛衣車x2
包7卷膠紙
包家俱裝拆
包氣珠紙(Bubble紙)
4呎床x3
6人餐枱x1
3呎衣櫃X3

紙箱種類

(以上裝拆不包括入訂做家俱,組合家俱,入牆式家俱)

承重量

標準紙箱 (22" X 14" X 16")

書箱 (18" X 14" X 12")

掛衣箱 (35" X 20" X 10.5")

大型紙箱 (23" X 20" X 20")

平衣紙箱 (34" X 19" X 9")

額外收費：

- 搬屋路程超過9公里每公里$20/km 以google map計算
- 停車位置偏遠（超過100米）每米$10/m
- 先行樓梯到電梯單費用的15%(梯級超過8級一層計算)
- 樓梯收費為整單費用的30% x 層數
- 如服務確認，客戶須支付全單搬運費30%訂金
- 若客戶更改搬運日期須於 2 日前通知本公司，否則本公司會加收搬運費的 10% 的行政費

優越服務:

- 專人裝拆冷氣機
- 專人裝拆吊燈
- 專人清拆還原交吉
- 專業搬琴服務
- 專搬村屋設有吊車爲顧客吊起大型傢俬

公司地址:九龍觀塘偉業街145號
越城工業大廈5樓
電話: 2189 9966

以上資料由客戶提供

彩明街市開幕

將軍澳「彩明街市」完成升級翻新，今日正式開幕。

開幕禮以日韓風為主題，請來韓國人氣女星李河璘 (Harin) 到場祝賀。Harin 首次踏足香港街市，更向觀眾送上親手製作的韓式萬有生菜包，又到街市親嚐砵仔糕及挑選靚生果送給現場朋友。宏集策劃鄧清河先生、游育燕小姐、陳振康先生及領展管理層王國龍先生、張利民先生等與 Harin 一同出席典禮，標誌著彩明街市經過全面升級後正式服務區內居民。

開幕典禮上，主持人Calvin更即場教Harin講廣東話，方便她以後在街市買餸。Harin慧根高，很快便流利說出「豬肉」，但之後又懂得講「好難」！未幾，Harin更主動要求親「餵」觀眾吃她製作的萬有生菜包，更讚場一品豬「好juicy，好嫩！」

剪綵後，Harin奉獻了她在香港的第一次一遊贊本地街市。宏安集團執行董事鄧清河先生一盡地主之誼帶Harin購物，一嘗香港地道小吃砵仔糕，她大呼「好鐘意食！」移步至水果店後，她大讚家鄉的水晶梨「零舍正，零舍good!!」，更把車厘子當作耳環，非常可愛！

資料由客戶提供

還原水®
Enagic® KANGEN WATER®

還原水®生成器具有不同型號可供選擇。

水是生命的泉源，更是維持健康生命不可或缺的元素。

都市人若要減低患慢性疾病的危機，便要減低對我們身體細胞造成破壞及加速氧化衰老的元兇 —自由基。

還原水®的首要特點在於 — 高抗氧化能力（ORP為 -250mV 以下），能有效去除人體體內產生的自由基*，從而有效使被破壞及氧化的細胞修復，它能夠把（氧化）得以（還原），透過簡單飲用健康「好水」便能強健體魄。

還原水®生成器可製造出 5 種不同功能水

還原水®

還原水®含有大量活性氫，能有效去除人體體內產生的自由基，從而有效修復被破壞及氧化的細胞，提升免疫系統及增強身體抵抗能力。

淨水

適合在沖泡嬰兒奶粉和服用藥物時使用。

美容水

有緊緻肌膚收斂毛孔/保濕及美白效果。

天然殺菌水

細菌能在十秒內清洗。

天然高效能潔淨水

有效清洗蔬果表面的農藥、防腐劑及污垢。

歡迎認識還原水®屆時可提供免費還原水示範及水質測試，請聯絡我們的健康顧問團隊：

Alan Wan (尹先生)
M: 6101 8686
alanwan1@hotmail.com

海報授權號碼: PO-2015005-01

日本成人病予防協会
日本成人病預防協會認定認可番號 1120 號

厚生労働省
日本厚生勞働省醫療機器製造許可號碼 27BZ006010 號

美國水質協會 (WQA) 金印章認證

公司地址:屯門海榮路9號萬能閣2字樓237室

MISSA
Language Activities Club Ltd.

Tel: 2664 4868
www.MissaLanguage.com

遊戲組Playgroups

12個月至2歲半

小學英文閱讀理解及寫作班

由擁有英國大學學位英/美籍導師教授

K1-K3

小一至小六
英語
活動小組

另設有小一至小三英文串字班、英語戲劇班

<K2-K3
拼音班>

(所有課堂均以小組形式由
英/美籍人仕帶領)

＊＊憑此單張, 新學員參加Missa中心課堂可享首四堂九折優惠。

上課地址:屯門湖翠路201號兆禧商場地下3號舖(屯門碼頭)

另設大興中心千七呎場地
租用服務，附設燒烤場地，
卡拉ok等設施。
歡迎致電查詢價格及詳情！

Tel: 23251498 或
56908977 (軒仔)

可代購食物及飲品

場地租用地址:屯門建發街22號新興工業大廈3樓6室(大興-石排站)

＊＊憑此單張可獲場地租用九折優惠 (影印本無效)

Special Thanks

手牽手台灣遊
傷健共融四天之旅

旅遊無限Fun

香港人到外地旅遊，似乎是很平常的事；對於殘障人士來說，並不是平常事，特別是安排行程，要考慮無障礙，「尊貴旅遊服務有限公司」憑著豐富經驗，帶領一團無障礙旅遊，讓大家盡情享受旅遊無限Fun。

Pride Tour 尊貴旅遊

Text: Jenny Design: Yolanda

從桃園出發

從香港到桃園機場，第一站是宜蘭瞧溪，宜蘭縣礁溪鄉，原是三萬年前火山噴發時所流出的岩漿，仍然殘留在地下岩層產生高溫，而礁溪正好位在火山噴發的範圍裡，礁溪火車站附近聚集了近百家溫泉旅館、飯店，形成溫泉鄉的特殊景致，參觀「傳藝中心」認識瞧溪文化及傳統藝術文化。之後，再到羅董羅東農會，DIY制豆腐花，現場還有不同的豆制成品；再到著名景點九份，同時擁有高山屏障與遼闊海景，除了有首屈一指的山海風光，春夏秋冬均可欣賞到不同季節、相異時段的自然景觀，有「春櫻花、夏清風、秋芒花、冬雲霧」為九份美麗多變之四季最佳寫照。晚上，品嚐薑母鴨火鍋。

台灣地標

台灣必遊地標101大樓，有全世界唯一可供參觀風阻尼器，以減低高樓受強風吹襲以及地震時的主要避震設施，88樓觀景台可參觀，落成之初曾為世界第一高樓，目前名列第四。松菸文創中心，70年的製菸歲月，從2011年定位為台北的原創基地，名為「松山文創園區」，結合文創力，轉化成承載夢想的平台，成立「松菸小賣所」文創共好平台。也有DIY製玻璃工場；輕食咖啡休憩區等。整個行程無障礙，實現傷健共融的文化，期望社會更多關心別人的需要，傷健一家，殘障人士可同樣享受旅遊樂趣。

屋苑活動

祥華邨中秋嘉年華暨管理委員會就職典禮 (28.09.2015)

祥華邨業主立案法團於2015年9月28日晚在屋邨中央球場，舉行2015年中秋嘉年華與民同樂。剛好新任管理委員會委員在早前選出，故藉此喜慶時間一併舉行就職典禮。

當晚嘉賓雲集，有北區區議會羅世恩議員、天平邨業主立案法團謝嘉賢主席及潘德榮秘書、華明邨業主立案法團何麗芳主席、榮福中心業主立案法團麥錦燦主席、安盛苑業主立案法團張文達主席、海聯廣場業主委員會何偉祥主席、皇府山業主委員會梁玉祥主席、全港業主反貪腐反圍標大聯盟發言人林卓廷先生及本區團體參與，令場面生色不少。

當晚除有莊嚴的管委會就職典禮外，亦有業戶的卡拉OK表演，更少不了豐富的抽獎環節，大獎為金飾一個。當晚活動順利，管委會將會舉辦更多活動供屋邨業戶參與。

康盛花園深秋逍遙一日遊(18.10.2015)

由康盛花園業主立案法團主辦，佳定物業管理有限公司協辦的【深秋逍遙一日遊】已於2015年10月18日圓滿結束，是次活動亦得到西貢區議會贊助，令各業戶得以額外優惠團費參加，場面熱鬧。

是次法團旅行吸引共180名業戶報名參加，分三車於康盛花園出發。行程先到大坑參觀設計獨特的蓮花宮；再到香港大學本部大樓遊覽；午膳到香港仔享用美味的京式片皮鴨中式宴後；再到M&M朱古力特色店，業戶選購不同特色紀念版的朱古力，氣氛熱烈；最後到位於赤柱之香港懲教博物館參觀，同享一個愉快的假日。

屯門大興花園第一期 • 秋季兩天遊 (10.10.2015-11.10.2015)

秋風送爽，正值旅行好季節。屋苑約30名業戶參加2015年10月10日至11日輕鬆優閒美食二天團。

兩天行程餐餐美食當前，無法抵擋。其中一餐一人吃一隻雞，各人都吃得津津有味。自助晚餐過百款美食包括歐美式沙律、長腳蟹、海麻蝦、刺身類、美國生蠔等等……各人也十分滿足。休息了一會及按腳輕鬆後，剛好肚子的美食已大致消化，另一邊再為我們安排自助宵夜，享用老火白粥、油條、炒粉麵飯等等……填飽肚子後，各人懷着很滿足的心情回房間休息。

翌日早上，吃過豐富自助早餐後，慢步寮步香市古鎮，欣賞小橋流水，嶺南建築，彷彿回到古代，感覺當時生活環境，另一樂趣。

午餐為蒸汽火鍋餐，新鮮食材放在蒸汽鍋上煮熟，保留食材鮮味，亦是另一特色。午膳後到最大農批市場尋寶，十分寫意。

是次旅程，各人都吃得十分開懷，食材新鮮，對是次安排，各業戶都十分滿意，希望下一次旅行都有另外驚喜。

屋苑活動

翠竹花園博愛慈善籌款晚宴(23.10.2015)

翠竹花園於2015年10月23日假翠竹商場東港海鮮酒家舉行博愛醫院慈善籌款晚宴。活動由翠竹花園業主立案法團主辦，延開十六席，並得到多位博愛醫院總理、商界善長及區內居民出席支持。

籌款晚宴由以下主禮嘉賓揭開序幕，包括：翠竹花園業主立案法團主席沈喜明先生、秘書陳鸞文女士、佳定物業管理有限公司物業管理部總經理陳家璈先生、博愛醫院董事局主席譚姜美珠女士、博愛醫院陳偉倫總理、林麗儀總理、余秀蘭總理、江昕總理及鄧再森先生。活動內容精彩豐富，除邀請著名演藝紅星獻唱外，同場亦舉行福品金飾擺設拍賣環節，眾多善長爭相競投，反應熱烈，活動更籌得超過五萬元善款，為博愛醫院繼續廣作善行，服務及支援社會上更多有需要人士作出支持。

逸雅苑 • 德雅苑—元朗濕地公園暢遊樂(01.11.2015)

由逸雅苑及德雅苑業主立案法團主辦，佳定物業管理有限公司及大埔區議會贊助的元朗濕地公園暢遊樂，秋季旅行活動已於2015年11月1日圓滿舉行。

活動當日早上共180名業戶及工作人員在導遊帶領下出發，上午首先到達濕地公園，之後到元朗蔚豪酒家享用豐富九大簋午膳，其間更安排獎品豐富的幸運大抽獎助慶，過程中各業戶反應非常投入。下午行程到天水圍綠田園及錦上路跳蚤市場遊覽。行程緊密，又可盡情購物，各團友回程時都表現得樂而忘返。

慈愛苑三期境外遊兩天團 (24.10.2015 - 25.10.2015)

活動當日共有94名業戶及2位工作人員於早上八時出發，第一天遊覽泰國文化主題樂園及馬鞍山公園，午餐時段安排大抽獎，至晚上入住五星級清遠萬科白天鵝渡假酒店及享用酒店自助晚餐。翌日享用酒店自助午餐後及遊覽松林生態園及木棧道。晚上於東莞享用豐富晚餐後，各業戶更獲贈有機蔬菜兩斤，各業戶盡興之餘亦滿載而歸。

樂善堂萬人行 2015 (07.11.2015)

一年一度的樂善堂萬人行已於2015年11月7日舉行。活動當日
由集團執行董事李秀文先生聯同30多名義工出席此活動開步禮，席間大會即場頒發
企業最高籌款獎-銅獎予本集團，當天雖然下着毛毛細雨，但完全沒有影響眾人的善心，無論大人小朋友都同樣眾志成城。

曹永廉 幸福小家庭

傳統上海過新年

曹永廉（呀廉）有一個幸福小家庭，太太姜依蘭生於演藝世家，父親是人稱「John哥」的姜大偉，母親是息影女星李琳琳，家有賢妻和一對可愛的兒女，呀廉全心全意發展自己的事業，努力演藝事業又涉足商界。

呀廉重視家庭觀念，工作之外，都是家庭第一位。「我和太太都重視家庭，特別是農曆新年，必定帶著孩子跟長輩拜年，外父是上海人，新年會親自下廚，這款新年湯水好特色，是外父一道十分拿手耍家的菜式，材料豐富雞湯，還有一款煮法繁瑣叫「金元寶」的蛋餃，顧名思義，就是用蛋漿來包豬肉當餃子，圓形的蛋皮內，加上豬肉餡料，包好，然後放湯煮，裡面是冬菇和肉碎，金黃色的蛋餃，像元寶一樣，在熱湯上滾，吃得財源廣進。」呀廉大讚外父的廚藝，「除了蛋餃，還有滷水五花腩都是外父的拿手菜。」

Text: Jenny
Design: Yolanda

涉足飲食界

呀廉涉足飲食業多年，位於九龍城福佬村道95號的「橋頭水煮魚火鍋雞煲」，經常星光熠熠，在娛樂圈多年，身邊很多好朋友都來捧場，「除了招牌菜水煮魚，大廚的小炒都很有水準，辣酒花螺、炒蟹、黃金蝦、黃金鮑魚仔都極受客人歡迎。」

一直受歡迎的雞煲熱潮，氣勢一時無兩，呀廉推介「麻辣雞煲」，又香又惹味的麻辣雞煲是大熱，特別是冬天，麻辣愈吃愈熱，有些人冒著汗，還是喜歡刺激的香辣；想吃得矜貴可選鮑魚雞煲，吃得鍋底朝天，然後再加上湯打邊爐，猶有餘韻。 新的一年，呀廉與好朋友洪天明夫婦和唐文龍合作開設公司，推出裸妝和時尚產品，針對內地市場，更在微博和網絡消費站發售，事業發展更多元化。

2016年丙申猴年風水小貼士

仙法通靈師何仁在此向佳定各商户住户業户及佳定刊物尊貴讀拜年，
祝各位

猴年富貴，財源廣進，
衣食富足，身體健康。

2016年踏入新曆2月4日立春日的流年風水吉位如下，供各位参考，加強運勢，催吉避凶。

財位：西南方，可放水動轉引發財氣。(圖一)

貴人位：南方及東南方

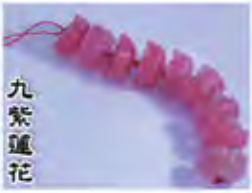
南方放黑曜石魚，東南方放銅葫蘆(圖二)

喜慶桃花位：東方，可黃玉葫蘆(圖三)，西南方，

九紫蓮花(圖四)

文昌位：西方，黑曜石魚東南方，文昌筆(圖五)

災病位：東北方，可放六帝錢



以上是2016年猴年的流年風水提示，佈局須以實地風水堪察為準，以上風水擺設於「百合家」有售，所有產品均由仙法通靈師何仁師傅親自開光。

以上資料由客戶提供

敬請預約 (852) 93306819 地址:黃埔花園一期一座

www.lovinhome.net
manho81026819@yahoo.com.hk

偉熙防水維修工程公司

現凡惠顧滿$2500或以上
憑券即減$200
滿$4000或以上即全單九折優惠

有效期至2016年3月31日

美意清潔服務公司

$100 現金券

此優惠券清洗地氈或
洗地打蠟滿$2000或以上
即可當$100使用

有效期至2016年3月31日

A&C

16歲或以上人士可以
$128試身體療程
即時送面部療程體驗一次

有效期至2016年3月31日

Amazing Life

富美健科綠發展有限公司

憑此券即可免費享受
日本光電熱自療墊三次
(價值:$294)

有效期至2016年3月31日

昇寶旅遊

昇寶國際旅遊有限公司

每人可減$10
二人減$20
如此類推
(特價團除外)

有效期至2016年3月31日

angelangelbeauty

Nails Beauty, Eyelash, Health & Beauty Salon

$198一次 美甲療程

有效期至2016年3月31日

LADIE'S CHOICE

MEDICAL BEAUTY CENTRE

憑券可免費體驗
冷凍激光脫毛療程3次

*可選位置：腋下、上唇、小腿或前手任何一個部位

有效期至2016年3月31日

COSMIC BEAUTE

憑券可以$138體驗價
享用肌齡逆轉療程乙次
《一見傾心，自信再現》

功效：
• 美白去黃 • 淡化皺紋 • 緊緻肌膚 • 收細毛孔

有效期至2016年3月31日

條款及細則

1. 必須出示此優惠卷方能享有優惠，影印本無效
2. 此優惠卷不能退還或兌換現金
3. 此優惠卷有效期由即日起至2016年1月31日
4. 如有任何爭議，本公司保留最終決定權

地址：
九龍官塘成業街19-21號成業工業大廈5樓36室
查詢電話: 2343 2468
http://best-clean.com.hk

條款及細則

1. 必須出示此優惠卷方能享有優惠，影印本無效
2. 此優惠卷不能退還或兌換現金
3. 此優惠卷有效期由即日起至2016年1月31日
4. 如有任何爭議，本公司保留最終決定權

地址：九龍荔塘成業街7號 華晉中心 29樓 A室
查詢電話: 5482 2620
http://www.wai-hei.com/

條款及細則

1. 必須出示此優惠卷方能享有優惠，影印本無效
2. 此優惠卷不能退還或兌換現金
3. 此優惠卷有效期由即日起至2016年1月31日
4. 如有任何爭議，本公司保留最終決定權

地址：
九龍油麻地上海街426號萬事昌中心二樓全層
查詢及預約: 6217 4418
http://amazinglife.com.hk

條款及細則

1. 適用於16或歲或以上人士
2. 不能與其他優惠卷同時使用
3. 必須出示此優惠券正本方能享用優惠，影印本無效
4. 此優惠券不能退還或兌換現金
5. 如有任何爭議，本公司保留最終決定權

地址：
上環永吉街28-36號永吉利商業大廈樓236室
查詢電話：3100 0190
Whatsapp：6903 0169
網址：http://www.acbeautycare.com

條款及細則

1. 只限女性新客戶
2.不能與其他優惠卷同時使用
3.包款式，30粒閃石及法式
4.如有任何爭議，本公司擁有最終決定權
5.任何時段 11:00am-9:00pm (Mon-Sat)
12:00pm-8:00pm(Sun&Holiday)

門市地址：
尖沙咀加連威老道29號 信基商業中心20樓B室
查詢電話: 2727 3228

條款及細則

1.憑此券每人可減$10 二人減$20如此類推
2.特價團除外
3.此優惠卷有效期由即日起至2016年1月31日
4.本公司保留最終決定權

地址：
粉嶺聯和街市1樓第九街SW27舖
屯門華都商場地下28號舖
查詢電話：2396 9822 / 2666 5103

條款及細則

1.此優惠券只限新客戶使用，每人使用乙次，
使用後必須交出此券作註銷。
2.客人須一日前發電預約及表示使用此券。
3.此券不可兌換現金，不能與其他折扣優惠券一同使用。
4.適用於18歲以上新客戶。
5.Cosmic Beaute保留權利修改此券條款及細則而無須另行通知，如有任何爭議，Cosmic Beaute保留最終決定權。

分店地址：
旺角彌敦道585號富時中心23樓全層
查詢電話：3482 9813

條款及細則

1. 適用於18歲或以上女性新客戶
2. 最少2日前發電預約
3. 所有療程需於同1天完成
4. 必須出示此優惠券正本方能享用優惠，影印本無效
5. 此優惠券不能退還或兌換現金
6. 此優惠券不可與其他優惠同時使用
7. 如有任何爭議，本公司保留最終決定權

分店地址：
旺角彌敦道 625 號雅蘭中心二期 801-802 室
銅鑼灣記利佐治街 1 號金百利 11 樓 1103 室 (港鐵站 E 出口)
查詢電話：2164 8688 (旺角) / 2523 8266 (銅鑼灣)

布袋澳水磨年糕

布袋澳水磨年糕，
採用傳統水磨古法、
柴火慢蒸、
不含防腐劑，日日新鮮制造。

糯米均經人手以石磨磨製，
富米香之餘帶點粗糙口感。
布袋澳原居民傳統之作，家鄉味濃。
口感煙韌，甜而不膩，
薑味年糕更帶清新薑味，口感怡人。

馳名薑汁/原味年糕 $98 兩斤裝(約2.7磅)

早鳥優惠★(優惠期由即日至1月31日)：

1. 網上訂購 //www.hkoutlet.com.hk
   馳名布袋澳水磨年糕，人手制造不含防腐劑，
   送禮及自備享用最佳選擇，歡迎網上、電話或
   whatsapp訂購及自取九折，購滿3盒以上提供免費送貨服務。
   (不包括離島及偏遠地址)

2. 取貨日期為2月4日-2月6日，時間中午12時至晚上7時
   地址：九龍觀塘道448-458號官塘工業中心第四期
   昇龍廣場5號鋪。

3. 款式數量及取貨日子電郵或whatsapp通知。

* 所有訂購請過戶到匯豐銀行：499-1-025083，
並將入數紙及款式數量whatsapp電：69058736
* 電郵通知：info@imarketconcept.com
聯絡電話：69058736 吳先生

以上資料由客人提供

佳居生活

內附 $50 位元堂現金券

Jetso

2016年1月號

幸福小家庭 曹永廉

飲食潮流

四季盆菜

脆味批

布袋澳年糕九折優惠

家居風水
迎來猴年行好運

飲水之源

佳定情報

屋苑秋季旅行

翠竹花園博愛慈善籌款晚宴

樂善堂萬人行

祥華邨嘉年華

佳定業戶 免費贈閱 廣告客戶熱線:81310260

版權所有 翻印必究